



PROTOKOLL

über die am Donnerstag, den 30. Dezember 2021 stattgefundene 06. Sitzung der Gemeindevertretung von Buch mit Beginn um 20:00 Uhr im Gemeindesaal Buch.

Anwesend: Bgm. Franz MARTIN als Vorsitzender
Vize-Bgm. Erich EBERLE
GR. Gerhard RHOMBERG
GV. Peter STEURER
GV. Dietmar RITTER
GV. Werner BÖHLER
GV. Sabine FINK
GV. Siegfried HOPFNER
GV. Gottlieb MÜLLER
GV. Christine FREUIS
GV. Norbert EBERLE
GV. Helmut GREBER

Entschuldigungen: Keine

Schriftführer: Sekretärin Frau Melanie Stadelmann

Zuhörer: GV-Ersatz Frau Elke SINZ, GV.EM. Elias Eberle, GV.EM. Hubert Müller, GV.EM. Martin Eberle, GV.EM. Dominik Steurer (ab 21.30 Uhr);

Folgende Tagesordnung war zu erledigen:

- 1) Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit;
- 2) Genehmigung des Protokolls der 05. Sitzung der Gemeindevertretung vom 13. August 2021;
- 3) Berichte des Vorsitzenden;
- 4) Anfragen der Zuhörer an den Bürgermeister, die Mitglieder des Gemeindevorstandes, sowie die Mitglieder der Gemeindevertretung;
- 5) Beratung und Beschlussfassung betreffend der vorliegenden Dienstbarkeitsverträge zur Errichtung einer Trafostation auf dem gemeindeeigenen Grundstück 517/3 (ARA-Bereich) und der erforderlichen Leitungsverlegung durch gemeindeeigene Grundstücke zur Verbesserung der Energieversorgung mehrerer Parzellen im Gemeindegebiet;

- 6) Vorlage, Beratung und Beschlussfassung über den Verkauf des Grundstückes 78/15 an den heimischen Bauwerber Dominik Böhler und Verkauf des Gst. 78/18 (Grundstücksstreifen) an die Familie Schmidinger
- 7) Vorlage, Beratung und Beschlussfassung betreffend vorliegender Ansuchen um Gewährung finanzieller Förderbeiträge für die nachstehend angeführten Vereine
 - a) Sportverein Buch für 2021
 - b) Musikverein Buch für 2021
 - c) Bienenzuchtverein Wolfurt-Kennelbach-Buch für 2022
- 8) Beratung und Beschlussfassung über die Höhe der Hebesätze für Steuern und Gebühren, sowie der Beiträge für die Benützung diverser Gemeindeeinrichtungen für das Haushaltsjahr 2022;
- 9) Vorlage, Beratung und Beschlussfassung des vom Gemeindevorstand beratenen und zur Beschlussfassung empfohlenen Entwurfes betreffend den Haushaltsvoranschlag der Gemeinde Buch für das Kalenderjahr 2022; Feststellung der Wertgrenzen für das Kalenderjahr 2022;
- 10) Allfälliges und freie Aussprache;

TOP 1

Bürgermeister Franz Martin eröffnet um 20.00 Uhr die 06. Sitzung der Gemeindevertretung im Gemeindesaal und begrüßt alle Anwesenden zur heute stattfindenden letzten Sitzung der Gemeindevertretung des Jahres 2021. Es wird festgehalten, dass die Beschlussfähigkeit gemäß § 43 des Vorarlberger Gemeindegesetzes (GG) gegeben ist. Die Einladung mit Tagesordnung zur heutigen Sitzung ist an alle Mandatäre in Schriftform ergangen.

Auf Antrag des Vorsitzenden soll der Tagesordnungspunkt 9 wie folgt lauten:

„Vorlage und Beratung des vom Gemeindevorstand beratenen Budgetentwurfs der Gemeinde Buch für das Kalenderjahr 2022“

Dem Antrag wird einstimmig zugestimmt. Die Beschlussfassung des Voranschlags für das Haushaltsjahr 2022 soll im Jänner 2022 erfolgen.

TOP 2

Das in Schriftform vorliegende Protokoll betreffend der 5. Sitzung der Gemeindevertretung vom 13. August 2021 wird nach Einarbeitung folgender Ergänzung einstimmig genehmigt.

GV. Norbert Eberle und GV. Helmut Greber ersuchen um Aufnahme der Begründung, weshalb sie bei der letzten Sitzung der Gemeindevertretung bei Top 6 b gegen die vollflächige Unterkellerung des zur Neuerrichtung geplanten Geschäfts- und Wohnhauses votiert haben. Es soll folgende Ergänzung (Seite 7, Pkt.b, Abs. 2) vorgenommen werden:

„Das Parkraumkonzept ist nach Auffassung der Gemeindevertreter Norbert Eberle und Helmut Greber nicht befriedigend“.

Diesem Ergänzungswunsch wird einstimmig zugestimmt.

TOP 3

Der Vorsitzende, sowie Vize-Bgm. Erich Eberle und Gemeinderat Gerhard Rhomberg informieren die Gemeindevertretung über die aktuellen Tätigkeiten, sowie Themenschwerpunkte und berichten wie folgt:

- Betreffend dem „Bacherweg“ wurde eine Besichtigung betreffend der gegebenen Erfordernisse und Möglichkeiten der Sanierung im Bereich des „Bachergrabens“ durchgeführt und eine Schadensmeldung (Elementarschaden) an das Land Vorarlberg vorbereitet. Die Durchführung der erforderlichen Arbeiten wird im Frühjahr 2022 erfolgen. Der gegenständliche Fußweg verläuft auf Gst. Nr. 824/1 ist eingetragen in Einlagezahl 105, GB 91104 Buch und steht im Alleineigentum der Gemeinde.
- Die Gemeinde hat bei der Straßenbeleuchtungsanlage einen manuell zu betätigenden zusätzlichen Schalter im Elektroraum einbauen lassen (Firma Elektrotechnik Hopfner Thomas) damit außerhalb der automatisierten Beleuchtungszeiten jederzeit eine händische Inbetriebnahme erfolgen kann.
- Am 07. Dezember 2021 führte Bgm. Franz Martin ein Gespräch mit Waldaufseher Herrn Thomas Böhler. Besprochen wurden die Themen „nachhaltige Waldbewirtschaftung, Lagerung und Verwendung von Brennholz und Astmaterial, schonende Holzbringung, sowie die Einschätzung der Standfestigkeit von Fichten, Tannen und Laubbäumen entlang der Leerseilstrecke des Schneidekopfliftes. Ebenso wird die Gemeindevertretung darüber informiert, dass Waldaufseher Böhler nun zu 100 Prozent (Vollzeitdienstverhältnis) bei der Forstbehörde tätig ist. Das Aufsichtsgebiet wurde entsprechend erweitert (Wolfurt und Kennelbach).
- Im November 2021 erfolgte die Auszahlung der Entgelte für die Helfer der Corona-Teststation. Die Auszahlung der Entschädigung für medizinisch geschultes Personal erfolgte im Juli 2021.
- Bgm. Franz Martin hat mit Herrn Pfarrer Marius Dumea ein weiteres Gespräch bezüglich dem von der Gemeinde angestrebten Grundankauf (Streifen unterhalb des bestehenden Lebensmittelgeschäfts) im Ausmaß von rund 150 Quadratmetern geführt. Ebenso wurde erläutert, ob die Pfarre dem Ersuchen der Gemeinde entsprechen kann, dass für die Errichtung des geplanten Wohn- und Geschäftsgebäudes die nach den Bestimmungen des Baugesetzes erforderliche Bauabstandsnachsicht gewährt wird.
- Die Gemeinde Buch als Betreiberin der Schilifanlagen hat im Frühjahr 2021 die Ausholzung der im Waldbereich verlaufenden Leerseiltrasse angeregt. Dazu wurde das Förderseil entspannt und im Schlägerungsbereich auf den Boden gelegt (Bereich der Stützen 12 und 13). Die Holzschlägerungen haben die betroffenen Waldeigentümer in Eigenregie durchgeführt. Bäume mit eingeschränkter Standfestigkeit (Schieflage) im Bereich der Liftseiltrasse wurden geschlägert. Die Maßnahmen wurden mit Waldaufseher Thomas Böhler abgesprochen.
- Mit Herrn Liernberger von der Lebensmittelbehörde beim Amt der Vorarlberger Landesregierung und Herrn Klaus Beinder von der Firma Hagleitner Kühltechnik in Bregenz wurde eine Besprechung bezüglich der technischen Anforderungen bei der

Einrichtung (Neubau) des geplanten Lebensmittelgeschäftes durchgeführt. Ing. Liernberger hat das Lädle-Projekt auf Basis der Planunterlagen des Architekten DI. Dietmar Walser, 6800 Feldkirch positiv begutachtet.

- Im Jahr 2021 wurde durch die Jagdgenossenschaft der Betrag von 5.155,86 an die Gemeinde Buch zur Auszahlung gebracht. Diese Geldmittel werden von der Gemeinde zur Förderung zum Bau und der Erhaltung von Wald- Forst- und Güterwegen verwendet. Der Vorsitzende bedankt sich bei allen Mitgliedern der Jagdgenossenschaft und bei Obmann Anton Kohler für die entsprechende Beschlussfassung. Alle zwei Jahre wird der Jagdpacht an die Gemeinde ausbezahlt, im Jahr dazwischen jeweils an die einzelnen Grundeigentümer des Jagdgebietes.
- In Bezug auf die durch die Gemeindevertretung erfolgte Beschlussfassung zum Ankauf eines neuen Feuerwehrautos werden die betreffenden Verträge vorgelegt. Die Firma Iveco hat darauf verwiesen, dass bedingt durch Lieferverzögerungen in der Materialbeschaffung der Fahrzeug-Unterbau zum vereinbarten Termin im April 2022 allfällig nicht ausgeliefert werden kann. Diese Situation müssen wir als Kunde wohl so akzeptieren. Der vertraglich vereinbarte Preis wird dadurch nicht beeinflusst.
- Die durch Starkregen verursachten Rutschungen im Bereich der Wegtrasse der Güterweganlage Buch Gartland-Ippach (Wegabschnitt II) wurden gänzlich behoben. Die Gemeinde Buch hat die Weggenossenschaft bei der formalen Abwicklung (Ansuchen an Land usw.) unterstützt.
- Während der Öffnungszeiten des Gemeindeamtes wird seit Juli 2021 die Möglichkeit des Antigentests (überwachter Selbsttest) angeboten. Nach wie vor wird diese Serviceleistung der Gemeinde von zahlreichen Personen gerne in Anspruch genommen. Ebenfalls werden Test zur Durchführung der Corona-Testung „zu Hause“ an die Bürgerinnen und Bürger ausgegeben.
- Der Vorsitzende informiert, dass ihm Gemeinden bekannt sind, die versuchen Darlehen mit längerer Laufzeit und garantiertem Fixzinssatz zur Finanzierung von Bauvorhaben aufzunehmen. Er spricht die Empfehlung aus, dass beim beabsichtigten Bau des Wohn- und Geschäftshauses (Lädle) diese Möglichkeiten genauestens geprüft und beraten werden sollen. Zur Risikoteilung besteht natürlich die Möglichkeit, dass zwischen Darlehen mit Fixzinssatz und Darlehen mit variablem Zinssatz gesplittet wird. Wir müssen das genau prüfen.
- Am 16. September 2021 erfolgte durch Sachverständige der Bezirkshauptmannschaft Bregenz die Abnahme der Schimanufaktur Eberle (im Areal des ehemaligen Gasthofs Schneiderkopf). Die Ausführung erfolgte im Wesentlichen plan- und beschreibungskonform, es ergab keine Bemängelungen.
- Bei Ehrungsabenden des Blasmusikverbandes Dornbirn in Bildstein wurden am 18.09.2021 die verdienten Musikanten Flatz Joachim und Böhler Klaus für 25-jährige Musikantentätigkeit geehrt. Bgm. Franz Martin hat an der Veranstaltung in Bildstein teilgenommen.
- Die Abwicklung von Volksbegehren, die anzahlmäßig stark zunehmen, erfordert hohen Zeitaufwand für die Mitarbeiterinnen im Gemeindeamt. Der Vorsitzende bedankt sich bei Melanie Stadelmann und Renate Ender für ihren Einsatz.
- Am 25. September 2021 konnte Mitbürger Herr Gebhard Sinz die Vollendung des 80. Lebensjahres feiern. Der Bürgermeister überbrachte die Grüße und Glückwünsche der Gemeinde, sowie einen Geschenkkorb.

- Am 28. September 2021 fand die diesjährige Jahreshauptversammlung des Obst- und Gartenbauvereins statt. Der Vorsitzende bedankt sich bei allen Vereinsmitgliedern und bei Obmann Martin Bereuter für den Einsatz für Garten und Natur.
- Am 09.10.2010 fand im Gemeindesaal Buch unter Teilnahme zahlreicher Ehrengäste organisiert durch den Blasmusikverband Bregenzerwald der Ehrungsabend für die Jubilare statt. Bezirksobmann Alexander Eberle aus Buch konnte an diesem Abend auch die Bucher Musikanten-Jubilare

Erich Eberle (40 Jahre)
 Gerhard Stofleth (40 Jahre)
 Wernfried Stadelmann (25 Jahre)
 Jürgen Stadelmann (25 Jahre)

auszeichnen. Auch die Gemeinde Buch gratuliert den verdienten Jubilaren und wünscht noch viele Jahre in den Reihen des MV-Buch.

- Am 12.10.2021 fand die Jahreshauptversammlung des TIB's statt. Der Vorsitzende bedankt sich bei Obmann Ing. Gerhard Stofleth und seinem Team für die wertvolle Arbeit im Kulturbereich. Bedingt durch Corona leidet derzeit das Vereinsleben sehr stark.
- Frau Elke Sinz (Dorflädele) und Bgm. Franz Martin haben am 14. Oktober 2021 beim Dorflädelelieferanten „ADEG“ in Lauterach ein Gespräch betreffend der sinnvollen Anordnung der Einrichtung im zur Errichtung (Neubau) geplanten Dorflädele geführt. Die Anordnung der Einrichtung (Kassabereich / Sitzbereich für Cafegäste / Feinkostvitrine / Kühlkästen / Anordnung der Regale) ist von großer Bedeutung. Es muss ein in der Praxis gut und einfach abzuwickelnder „Einkaufsablauf“ gewährleistet sein. Die „Wege“ für das Verkaufspersonal müssen möglichst kurz gehalten werden.
- Am 14.10.2021 informierte sich der Vorsitzende bei einer Besprechung mit Frau Julia Beck von der Vorarlberger Gemeindeinformatik betreffend der gegebenen Möglichkeiten und der idealen Vorgangsweise (Rechtliche Vorgaben und technische Möglichkeiten) zur Erstellung der neuen Homepage für die Gemeinde Buch. Die Gemeindeinformatik hat dazu ein Angebot gelegt. Seitens der Gemeinde Buch wird beabsichtigt die neue Homepage barrierefrei zu gestalten, somit ist die Einbindung der Gemeindeinformatik jedenfalls sinnvoll. Die Beratung und Beschlussfassung darüber soll in der nächstfolgenden Sitzung der Gemeindevertretung erfolgen.
- Am 16.10.2021 fand im Gemeindesaal Buch das „Musikkränzle“ statt. Sehr unterhaltsam waren die beliebten „Maultrommelbeiträge“.
- Am 19.10.2021 fand eine Vorstandssitzung des Gemeindeverbandes Gemeindeblatt Bregenz statt. Verbandsobmann Franz Martin informierte inhaltlich über die besprochenen Punkte.
- Am 21.10.2021 fand eine weitere Sitzung des Bauausschusses statt. Die Gemeindevertretung wird inhaltlich über die besprochenen Tagesordnungspunkte informiert.
- Am 20.10.2021 fand die Jahreshauptversammlung „Bregenzerwälder Jugend“ in Andelsbuch statt. Bgm. Franz Martin hat an der Veranstaltung teilgenommen und informiert die Gemeindevertretung über die besprochenen Punkte.
- Der Vorsitzende berichtet inhaltlich über ein geführtes Gespräch mit Raumplanerin Frau DI. Katherine Sark betreffend dem räumlichen Entwicklungsplan (REP) der Gemeinde Buch.

- Am 22.10.2021 fand die Jahreshauptversammlung der Mitglieder der Rot-Kreuz-Ortsstelle Buch statt. Mag. Rebecca Eisenegger folgt als Obfrau dem bisherigen Obmann Rene Feuerstein, der bedingt durch Wohnsitzwechsel nach Wolfurt diese Funktion auf eigenen Wunsch zurücklegte. Der Vorsitzende bedankt sich bei Rene Feuerstein für die geleistete Arbeit und wünscht Rebecca viel Erfolg.
- Am 22.10.2021 fand die Bauverhandlung beim landwirtschaftlichen Betrieb des Herrn Martin Zengerle statt. Es ist beabsichtigt das bestehende Wirtschaftsgebäude am Waldrand in Richtung Süden zu erweitern. Ein positives Gutachten der Abteilung Landwirtschaft und ländlicher Raum vom Amt der Vorarlberger Landesregierung (Amtssachverständiger Herr Ing. Dietmar Mathis) liegt vor.
- Am 23.10.2021 veranstaltete die Jugend Aktiv ein Oktoberfest im Gemeindesaal. Die Veranstaltung war bestens vorbereitet und sehr gemütlich.
- Am 25. Oktober 2021 konnte Mitbürgerin Frau Rosa Böhler die Vollendung des 85. Lebensjahres feiern. Der Bürgermeister überbrachte die Grüße und Glückwünsche der Gemeinde, sowie einen Geschenkkorb.
- Am 30. Oktober 2021 konnte Mitbürger Herr Paul Böhler die Vollendung des 80. Lebensjahres feiern. Der Bürgermeister überbrachte die Grüße und Glückwünsche der Gemeinde, sowie einen Geschenkkorb.
- Am 03. November 2021 fand im Gemeindesaal in Mäder die Generalversammlung des Gemeindeverbandes „Landbus Unterland“ statt. Der Bgm. informiert die Mitglieder der Gemeindevertretung über die besprochenen Themen und die gefassten Beschlüsse.
- Am 05.11.2021 fand die Jahreshauptversammlung des Krippenbauvereins im Gemeindezentrum statt. Der Vorsitzende bedankt sich bei allen Mitgliedern und bei Obmann Hermann Heidegger für ihren Einsatz.
- Am 13.11.2021 fand im Gemeindesaal das Herbstkonzert des Musikvereins Buch statt. Gratulation an den Musikverein zum hervorragenden Konzert! Der Vorsitzende bedankt sich bei allen Kolleginnen und Kollegen „Gemeindemandatare“, die darauf achten die Vereinsaktivitäten unserer Ortsvereine durch Präsenz bei deren Veranstaltung zu unterstützen und somit Wertschätzung für die ehrenamtliche Vereinstätigkeit zum Ausdruck bringen.
- Am 14.11.2021 besuchten die „Ehejubilare“ gemeinsam den Dankgottesdienst. Anschließend hat die Pfarre zu einem gemütlichen Hock ins Gemeindezentrum eingeladen.
- Am 20. November 2021 konnte Mitbürger Herr Hans Lerbscher die Vollendung des 85. Lebensjahres feiern. Der Bürgermeister überbrachte die Grüße und Glückwünsche der Gemeinde, sowie einen Geschenkkorb.
- Am 22.11.2021 fand auf dem Areal des Landwirtschaftsbetriebes der Familie Kohler (Schwarzen) die Bauverhandlung zur geplanten Errichtung eines neuen Wohngebäudes durch die Bewirtschafterfamilie statt. Ein positives Gutachten der Abteilung Landwirtschaft und ländlicher Raum vom Amt der Vorarlberger Landesregierung (Amtssachverständiger Herr Ing. Dietmar Mathis) zum geplanten Bauvorhaben liegt vor
- Am 26.11.2021 fand die Generalversammlung des Gemeindeverbandes Gemeindeblatt Bezirk Bregenz statt. Der Voranschlag für das Kalenderjahr 2022 wurde einstimmig beschlossen.

- Für den 28.11.2021 war von der Pfarre Buch nach dem Gottesdienst im Gemeindesaal eine Feier anlässlich des „55 – jährigen Dienstjubiläums des geschätzten Pfarrers Herbert Böhler“ geplant. Aufgrund der Corona-Schutzbestimmungen musste diese Feier leider abgesagt werden. Es ist geplant am Patrozinium unserer Pfarre (Peter und Paul) dieses Jubiläum von Pfarrer Herbert Böhler nachzuholen. Der Vorsitzende gratuliert Pfarrer Herbert Böhler, dankt ihm namens der Gemeinde für seinen wertvollen Dienst in der Pfarre Buch und wünscht ihm alles Gute, insbesondere Gesundheit.
- Bedingt durch die Corona-Situation wurde die Anzahl der Sitzungen der Gemeindevertretung in den letzten Monaten eingeschränkt. Der Gemeindevorstand hat bis dato (seit der Wahl 2020) zehn Sitzungen und zahlreiche „Telefonbesprechungen“ durchgeführt. Die Zahl der Gemeindevertretungssitzungen wird im Frühjahr 2022 bedingt durch die bestehenden Bauvorhaben und die damit im Zusammenhang stehenden zahlreichen Entscheidungen steigen. Insofern die Corona-Situation dies erschwert, oder nicht zulässt, muss von der Möglichkeit der Sitzungsführung via „Zoom“ Gebrauch gemacht werden.
- Am 16. Dezember 2021 konnte Mitbürger Herr Wernfried Bilgeri die Vollendung des 80. Lebensjahres feiern. Der Bürgermeister überbrachte die Grüße und Glückwünsche der Gemeinde, sowie einen Geschenkkorb.
- Ebenfalls am 16. Dezember 2021 konnte Mitbürgerin Frau Anna Bereuter die Vollendung des 90. Lebensjahres feiern. Der Bürgermeister überbrachte die Grüße und Glückwünsche der Gemeinde, sowie einen Geschenkkorb.
- Bei Einhaltung der geforderten Förderbedingungen können Anschlussnehmer von Biomasseheizanlagen Förderzuschüsse des Landes Vorarlberg in der Höhe von € 2.000,-- für den Anschluss eines Wohnhauses an das Nahwärmenetz erhalten. Die Gemeinde hat die möglichen Förderwerber in unserer Gemeinde darüber informiert und ist den Förderwerbern bei der Antragstellung an das Land Vorarlberg behilflich.
- An der Grundstücksgrenze des Grundstückes 32/1 (Eigentümer Gunz Thekla) wurden vermutlich durch den Eigentümer im Nordwestbereich des Grundstückes einige Baumpflanzungen im Bereich der Pistenraupendurchfahrt in Richtung Parzelle Bach durchgeführt. Auf dem Grundstück 32/1 befindet sich zugunsten der Schiliftgesellschaft die Dienstbarkeit der Pistenpräparierung und Schipistenbenützung. Die Gemeinde als Schiliftbetreiber darf somit nicht an der Ausübung der Pistenpräparierung (z.B. durch Baumpflanzungen) behindert werden.
- Bei der Schneeräumung ergeben sich bei mehreren Wegabschnitten von privaten Weganlagen Probleme durch Äste die unter der Schneelast in die Weganlagen hineinreichen und somit den Einsatz von Schneeräumgeräten erschweren. Die Grundbesitzer werden im Interesse der Sicherheit aufgefordert die Bäume und Hecken entsprechend zurückzuschneiden, sodass Einsatzfahrzeuge nicht behindert werden.
- Am 22. Dezember 2021 spielte der Musikverein in Kleingruppen in den einzelnen Parzellen des Gemeindegebietes auf und überbrachte damit schwungvoll die besten Weihnachtsglückwünsche. Herzlicher Dank an alle Musikantinnen und Musikanten mit Obmann Dominik Steurer.
- Der Vorsitzende spricht im Namen der Gemeindevertretung eine Beileidsbekundung an Gemeindevertretungskollegen Sigi Hopfner aus. Seine Mama Luise ist kürzlich verstorben.
- Für die Biomasseheizanlage wurden im Jahr 2021 rund 550 m³ Hackschnitzel benötigt. Bisher (seit Bestand der Anlage im Jahr 2007) wurden rund 410 Megakilowatt Energie erzeugt. Die Produktion dieser Wärmeenergie auf Basis Heizöl hätte den Einsatz von

rund 430.000 Litern Heizöl erfordert. Der Holzbedarf wird grundsätzlich zur Gänze von Waldbesitzern aus der Gemeinde Buch abgedeckt.

- Der Vorsitzende hat die zur Verrechnung gelangenden einmaligen Anschlussgebühren der Gemeinde Buch mit den Anschlussgebühren anderer Betreiber von Biomasseheiznetzen verglichen. Der Anschluss- und Erschließungsbeitrag in der Gemeinde Buch (Kalenderjahr 2021 – Kategorie Einfamilienwohnhaus) in der Höhe von netto 5.780,-- Euro ist um rund 3.500,-- Euro günstiger als der Durchschnitt der zur Verrechnung gelangenden Beiträge im Bezirk Bregenz.
- Bedingt durch Corona hat die Gemeinde Buch in den Reihen ihrer Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter ebenfalls mit „Ausfällen“ zu kämpfen. Bedingt durch Ausfall (Zeit der Quarantäne) ergibt sich dann akute Personalnot. Die Aufrechterhaltung der Infrastruktur war jedoch zu jedem Zeitpunkt sichergestellt.
- Der Schneepflug der Gemeinde ist mehr als 40 Jahre alt. Somit ist dieses Gerät einerseits technisch nicht auf dem Stand moderner Technik, andererseits ist die Betriebssicherheit (Funktion der Zylinder, Achsen- und Buchsensspiel) gefährdet. Die Anschaffung eines neuen Schneepflugs (Frontanbau) muss somit im Budget 2022 vorgesehen werden. Die Gemeinde ist mit der Firma Karl Wohllaib diesbezüglich in Kontakt. Der Gemeindevorstand hat der Anschaffung einstimmig zugestimmt. Die Kosten samt Zusatzausrüstungen belaufen sich auf etwa 25.000,-- Euro. Die Anschaffung ist mit einem Fördersatz von 20 Prozent förderbar, die beabsichtigte Anschaffung wurde mit der Förderstelle akkordiert.
- Für den Bauhof wurde auf Basis der Beschlussfassung des Gemeindevorstandes eine neue Kippschaufel angeschafft, nachdem die bisher in Verwendung befindliche Kippschaufel altersbedingt nicht reparierbare Schäden aufweist.
- Die Abteilung Maschinenbau und Elektrotechnik hat eine Prüfung der beiden Schleppliftanlagen in Buch (Prüfung beendet am 10.12.2021) durchgeführt. Die beiden Prüfberichte werden der Gemeindevertretung zur Durchsicht vorgelegt.
- Am 10. Dezember 2021 konnten aufgrund der Schneelage die beiden Schlepplifte, sowie das Förderband für Kinder in Betrieb genommen werden.
- In der Bergstation des kleinen Liftes wurde eine Kamera installiert, der Bildschirm im Talbetrieb ermöglicht somit Einsicht auf den gesamten Ausstiegsbereich der Bergstation. Ebenso wurden zur Verkleidung von Liftstützen „Prallschutzmatten“ angeschafft. Diese Maßnahmen erhöhen die Sicherheit und machen deshalb Sinn, auch wenn wir ausgabenseitig wenig „Luft“ haben.
- Der Vorsitzende bedankt sich beim Sportverein und bei Obmann Vize-Bgm. Erich Eberle für die Unterstützung und die Mitarbeit im Bereich „Schilift“.
- Gemeinderat Gerhard Rhomberg gratuliert Bgm. Franz Martin zur Verleihung des silbernen Ehrenzeichens des Landes Vorarlberg in Würdigung des Einsatzes und der Verdienste für die Gemeinde Buch. Die feierliche Verleihung und Übergabe fand am Nationalfeiertag im Landhaus in Bregenz durch Landeshauptmann Markus Wallner statt. Eine kleine Abordnung aus Buch hat an der Veranstaltung teilgenommen.
- Der Vorsitzende berichtet über die finanziellen Bewegungen auf den Gemeindegeldkonten und informiert über die jeweils aktuellen Konto- und Darlehensstände und legt die betreffenden Unterlagen vor. Mit Stichtag 30. Dezember 2021 ergeben sich folgende Datenstände:

Bezeichnung / Konto	Guthaben	Schulden	Anmerkung
Girokonto der Gemeinde Raiff.Bank am Hofsteig Kto.Nr. 1059-211	358.264,81 €		Stand per 30.12.2021
Girokonto Dorflädele Raiff.Bank am Hofsteig Kto.Nr. 0128-074	15.017,86 €		Stand per 30.12.2021
Schiliftkonto Raiff.Bank am Hofsteig Kto.Nr. 1060-458	22.820,35 €		Stand per 30.12.2021
Darlehenskonto-Kanal bei der Kommunalkredit Kto.Nr. 109 995		92.251,03 €	Darlehen Kanalbau Stand Auszug vom 31.08.2021 (Ausz.Nr. 4-1/2021)
Schweizer Frankenkonto Raiff.Bank Wolfurt Kto.Nr. 2000-2002-5607		336.807,77 €	Stand Auszug 10/002 vom 31.12.2021 (Kurs 1,0331000)
Darlehenskonto MZG Raiff.Bank am Hofsteig Kto.Nr. 2001-0101-0206		1.263.599,79 €	Stand per 30.12.2021
Darlehenskonto MZG Raiff.Bank am Hofsteig Kto.Nr. 2000-0101-0206		442.941,58 €	Stand per 30.12.2021
Darlehenskonto MZG Raiff.Bank am Hofsteig Kto.Nr. 2002-0101-0206		741.800,00 €	Stand per 30.12.2021
Summen:	396.103,02	2.877.400,17 €	
Rechnerischer Schuldenstand in €		2.481.297,15 €	
Pro-Kopf-Verschuldung in Euro (610 Ew.)		4.067,70 €	

Anmerkung: Bei den Darlehen ergeben sich noch Änderungen am 31.12.2021, das sind somit die Stände per 30.12.2021 lt. Kontoabfrage (siehe Beilage)

TOP 4

Es werden keine Anfragen eingebracht.

TOP 5

Zur technischen Verbesserung der Energieversorgung in den Parzellen Gartland, Hinteracker, Rohner und Bach plant die Vorarlberger Energienetz GmbH die Errichtung einer Trafostation auf dem gemeindeeigenen Grundstück 517/3 (ARA-Bereich) und die erforderlichen Leitungsverlegung durch gemeindeeigene Grundstücke.

Die betreffenden Unterlagen wurden am 05. Dezember 2021 zur Information an alle Gemeindevertretungsmitglieder (per E-Mail) versendet. Der Gemeindevertretung werden folgende Unterlagen vorgelegt.

- Rechtskräftiger Flächenwidmungsplan des betroffenen Gebiets
- Grundbuchsauszüge der betroffenen gemeindeeigenen Grundstücke
- Planunterlagen der Energienetz GmbH (Plan-Nr. 2021-01145 vom 08. September 2021) mit eingezeichnetem geplanten Standort für die Trafostation und eingezeichneter Trasse für die Erschließung (Zugang zur Station)

- Trassenverlauf (Erdverlegung) betreffend der zur Verlegung geplanten stromführenden Leitungen
- Vorbereitete Vertragsunterlagen

Die zur Errichtung geplante Trafostation auf der in den ob bezeichneten Planunterlagen lagegenau dargestellten Teilfläche des gemeindeeigenen Grundstückes 517/3, KG 91104 Buch verbleibt im grundbücherlichen Eigentum der Gemeinde Buch. Die von der Gemeinde vorgeschlagene Situierung für die Trafostation selbst, sowie für die Erschließung wurde von der Energienetz GmbH voll berücksichtigt. Die ursprünglichen Pläne wurden diesbezüglich an die formulierten Bedingungen der Gemeinde Buch angepasst. Der Gemeinde Buch ging es vor allen darum, dass eine zu einem späteren Zeitpunkt (Zukunft) allfällig notwendige Erweiterung der ARA, sowie der Erweiterung des Betriebsgebäudes (Gargen- oder Stellplatzzubau) problemlos möglich ist.

Die Trafostation benötigt eine Fläche im Ausmaß von 4,63 Metern mal 6,36 Metern, das ergibt eine Gesamtgrundfläche im Ausmaß von rund 30 Quadratmetern.

Damit die Errichtung der Trafostation realisiert werden kann, ist geplant dem Energieversorger (Vorarlberg – Netz) und dessen allfälligen Rechtsnachfolgern folgende Dienstbarkeiten auf der im betreffenden Plan eingezeichneten Teilfläche des Grundstückes 517/3 grundbücherlich einzuräumen:

- a) auf der Liegenschaft Gst. 517/3 in EZ 202, KG 91104 Buch, auf der im Lageplan 2021-01145 rot und braun gekennzeichneten Fläche eine elektrische Trafostation samt den auf der Liegenschaft ankommenden und abgehenden Nieder- und Hochspannungsleitungen zu errichten, zu betreiben, instand zu halten und allfällig zu erneuern und
- b) zu diesem Zweck die Grundstücke 517/3 und 514 (Trasse lt. Plan) ebenfalls in EZ. 202, KG 91104 Buch jederzeit ungehindert zu betreten und zu befahren.
- c) Der erforderlichen Leitungsverlegung (Trasse lt. bezeichnetem Plan) wird zugestimmt.
- d) Die einmalige Entschädigung für die Einräumung dieser Dienstbarkeiten (lt. Pkt. a und b) beträgt € 3.000,-- inkl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer.

Beschlussfassung:

Die Beschlussfassung erfolgt einstimmig.

TOP 6

- a) Verkauf des Baugrundstückes 78/15 im Alleineigentum der Gemeinde Buch (Teilfläche von Standort des ehemaligen Wohn- und Wirtschaftsgebäudes „Heimen 53 – Rosas Hus) und Verkauf des Straßenanteiles (Anteil Zufahrt zu Gst. 78/15) an den heimischen Interessenten Herrn Dominik Böhler und Frau Sabrina Mennel (zu je einem Hälfteanteil).

Im Bereich „Rosas-Büchel“ in der Parzelle Heimen wurden bis dato vier Einfamilienwohnhäuser Heimen (Heimen 232, 233, 234,237) und ein Doppelwohnhaus (Heimen 231) erstellt. Drei Wohnobjekte sind bereits bezogen beziehungsweise bewohnt.

Die Gemeinde führt eine fortlaufende Interessentenliste jener Bewerberinnen und Bewerber für gemeindeeigene Baugrundstücke die alle Kriterien der Vergaberichtlinien für die Vergabe von gemeindeeigenen Baugrundstücken erfüllen. Aufgrund des Datums der Interessensbekundung ist Herr Dominik Böhler der erstgereichte Interessent und beabsichtigt im Frühjahr 2022 mit dem Bau eines Einfamilienwohnhauses zu beginnen.

Folgende Unterlagen wurden der Gemeindevertretung vorgelegt:

- Rechtskräftiger Flächenwidmungsplan der Gemeinde Buch
- Planurkunde des Vermessungsbüros AVD, GZ. 8077/21 vom 13.12.2021
- Räumliches Entwicklungskonzept (Zielplan - Stand 26.08.2020)
- Aktueller Parzellierungsplan / Lageplan – Auszug V-Gis
- Aktuelle Vergaberichtlinie für gemeindeeigene Grundstücke (Stand 21.02.2020)
- Vorbereiteter Vertrag der Gemeinde Buch betreffend den Verkauf des Grundstückes 78/15 zu je einem Hälfteanteil an die Bauwerber Herr Dominik Böhler und Frau Sabrina Mennel

Beschlussfassung:

Herrn Dominik Böhler und Frau Sabrina Mennel, beide wohnhaft in 6960 Buch, Moor 26, TOP 4, wird bei Einhaltung folgender Bedingungen das Grundstück Nr. 78/15 mit einer Fläche im Ausmaß von 746 Quadratmetern zu einem Preis von € 180,00 pro Quadratmeter (Anteil je zur Hälfte) verkauft. Der Kaufpreis für das Grundstück 78/15 beträgt somit 134.280,-- Euro.

- a) Vorbehaltslose und vollinhaltliche Akzeptanz der Bestimmungen der Vergaberichtlinien für gemeindeeigene Baugrundstücke vor Unterfertigung des Grundbuchsvertrages zu unterzeichnen sind
 - b) die anteilige Straßenfläche (anteilige Zufahrt) ist ebenfalls zum Preis von € 180,00 pro Quadratmeter durch die Grundstückserwerber Herr Dominik Böhler und Frau Sabrina Mennel (Anteil je zur Hälfte) zu erwerben.
 - c) Der Grundbuchsvertrag wird durch die Gemeinde Buch gegen Entrichtung des entsprechenden Kostenaufwandes erstellt (Lt. dem der Gemeindevertretung vorgelegten Mustervertrag). Dieser Aufwand ist ebenfalls von den Grundstückserwerbern zu tragen.
- b) Verkauf des Gst. 78/18 (Grundstücksstreifen) zu je einem Hälfteanteil an Frau Claudia und Herrn Markus Schmidinger.

Folgende Unterlagen wurden der Gemeindevertretung vorgelegt:

Alle relevanten Unterlagen wie im vorstehenden Tagesordnungspunkt 6a festgehalten.

Frau Claudia und Herr Markus Schmidinger, sind zu je einem Viertelanteil Miteigentümer des Baugrundstückes 78/12. Das Grundstück (Steifen im Ausmaß von 104 Quadratmeter) grenzt direkt an Gst. 78/12. Auf Grundstück 78/12 befindet sich das Doppelwohnhaus „Heimen 231“. Durch den beabsichtigten Ankauf des Grundstücksstreifens 78/18 entsteht vor der Wohnung der Eigentümer Claudia und Markus Schmidinger eine gut nutzbare Garten- und Sitzfläche. Das angrenzende Grundstück 78/15 verfügt über die Grundstücksgröße von 746 Quadratmetern. Durch den allfälligen Verkauf dieses Streifens (Gst. 78/18) mit einem Flächenausmaß von 104 Quadratmetern können die an die Gemeinde herangetragenen Wünsche aller Beteiligten (Böhler Dominik, Sabrina Mennel und Claudia und Markus Schmidinger) gut gelöst werden.

Beschlussfassung:

Herrn Markus Schmidinger und Frau Claudia Schmidinger, beide künftig wohnhaft in 6960 Buch, Heimen 231 wird bei Einhaltung folgender Bedingungen das Grundstück Nr. 78/18 mit einer Fläche im Ausmaß von 104 Quadratmetern zu einem Preis von € 180,00 pro Quadratmeter (Anteil je zur Hälfte) verkauft. Der Kaufpreis für das Grundstück 78/18 beträgt somit 18.720,-- Euro.

- a) Vorbehaltslose und vollinhaltliche Akzeptanz der Bestimmungen der Vergaberichtlinien für gemeindeeigene Baugrundstücke vor Unterfertigung des Grundbuchsvertrages zu unterzeichnen sind
- b) die anteiligen Kosten für die Erstellung der Teilungsurkunde (Vermessungsbüro AVD) sind von den Grundstückserwerbern des GSt. 78/18 zu tragen.
- c) Der Grundbuchsvertrag wird durch die Gemeinde Buch gegen Entrichtung des entsprechenden Kostenaufwandes erstellt (Lt. dem der Gemeindevertretung vorgelegten Mustervertrag). Dieser Aufwand ist ebenfalls von den Grundstückserwerbern zu tragen.

Die Beschlussfassung zu den Punkten 6a und 6b erfolgen einstimmig.

TOP 7

Folgende bei der Gemeinde eingelangten Förderansuchen betreffend der Gewährung finanzieller Förderbeiträge werden der Gemeindevertretung vorgelegt:

a) Sportverein Buch für 2021

Im Voranschlag für das Haushaltsjahr 2021 sind bei dieser Position € 2.500,00 budgetiert. Auf Vorschlag und Antrag des Vorsitzenden wird nach geführter Diskussion / Beratung dem Sportverein Buch für das Kalenderjahr 2020 durch die Gemeinde Buch ein Förderbeitrag in der Höhe von 2.500,00 Euro gewährt. Der Förderbetrag der Gemeinde soll noch im laufenden Kalenderjahr 2021 zur Überweisung gelangen. Angemerkt wird, dass die Gemeinde den Sportverein durch die direkte Übernahme von Kosten der laufenden Sportinstandhaltung ebenfalls mit namhaften Fördermitteln unterstützt.

b) Musikverein Buch für 2021

Im Voranschlag für das Haushaltsjahr 2021 sind bei dieser Position € 4.000,00 budgetiert. Auf Vorschlag und Antrag des Vorsitzenden wird dem Musikverein Buch für das Kalenderjahr 2021 durch die Gemeinde Buch ein Förderbeitrag in der Höhe von 4.000,00 Euro gewährt. Der Förderbetrag der Gemeinde soll noch im laufenden Kalenderjahr 2021 zur Überweisung gelangen.

c) Bienenzuchtverein Wolfurt-Kennelbach-Buch für 2022

Im Voranschlagsentwurf für das Haushaltsjahr 2022 sind bei dieser Position € 800,00 budgetiert. Auf Vorschlag und Antrag des Vorsitzenden wird dem Bienenzuchtverein Wolfurt-Kennelbach-Buch für das Kalenderjahr 2022 durch die Gemeinde Buch ein Förderbeitrag in der Höhe von 800,00 Euro gewährt. Die Überweisung des Förderbetrages soll im Frühjahr 2022 erfolgen.

Beschlussfassung:

Die Beschlussfassung der Punkte 7 a-c erfolgen jeweils einstimmig.

TOP 8

Beratung und Beschlussfassung über die Höhe der Hebesätze für Steuern und Gebühren, sowie der Beiträge für die Benützung diverser Gemeindeeinrichtungen für das Haushaltsjahr 2022 (Beschluss 06. Sitzung der Gemeindevertretung in der Sitzung vom 30. Dezember 2021, TOP 8);

Der Vorsitzende informiert, dass im Vorjahr (Jahreswechsel 2020 auf 2021, GV-Sitzung Dezember 2020) eine generelle Gebührenanpassung für das Kalenderjahr 2021 im Ausmaß von 2,00 Prozent erfolgte. Unverändert belassen wurde im Jahr 2021 die Grundsteuer, die Frondienstersatzabgabe wurde mit € 53,00 € pro zu leistender Tagschicht fixiert.

Gebührenanpassung geltend für den Zeitraum 01.01.2022 bis 31.12.2022:

Die Gebühren und Tarife (Gemeindeabgaben) werden geltend für das Kalenderjahr 2022 um 2,80 Prozent erhöht.

Folgende Gebühren und Tarife geltend für das Kalenderjahr 2022 werden einstimmig beschlossen:

Grundsteuer	Der Hebesatz für die Grundsteuer A für land- und forstwirtschaftliche Betriebe <u>bleibt unverändert mit 500 festgesetzt.</u> Für sonstige Grundstücke, das sind bebaute Grundstücke, wird für die Grundsteuer B der Hebesatz <u>unverändert ebenso mit 500 (Hebesatz) festgesetzt.</u> Somit beträgt die zu entrichtende Grundsteuer jeweils (Grundsteuer A und B) jeweils 500 % des vom Finanzamt im betreffenden Einheitswertbescheid angeführten Steuermessbetrages.
Gästetaxe	Die Gästetaxe wird mit 0,55 Euro pro Nächtigung festgelegt.
Kopien	Schwarz/weiß: 0,12 € farbig : 0,33 € Für Ortsvereine: schwarz/weiß 0,08 € farbig: 0,21 €
Hundesteuer	Die Hundesteuer pro gehaltenem Tier beträgt 52,50 Euro pro Kalenderjahr. (einheitlich männlich / weiblich). Ab dem 2. Tier beträgt die Hundesteuer 79,00 Euro. Bei Vorlage einer Besuchsbestätigung für besuchte abgeschlossene Schulungen (Hunde-Schule-Bestätigung) wird die Hundesteuer betreffend gegenständlichem Hund um € 10,00 reduziert.
Fronddienst	Im Ausmaß von einer „Tagschicht“ für jeden Haushaltsvorstand laut rechtskräftiger Verordnung in Verbindung mit dem Gebührenanpassungsbeschluss vom 30.12.2021. Der Fronddienst ist in Form von Arbeitsleistung zu erbringen. Für diese verpflichtende Arbeitsleistung laut Verordnung kann als Ersatz auch die Variante „finanzielle Ersatz-Abgeltung“ gewählt werden. Die Ersatzabgabe pro zu leistender Tagschicht beträgt im Kalenderjahr 2022 pro Tagschicht 55,00 Euro. Insofern durch den Zahlungspflichtigen bis zum 31.03. des jeweiligen Jahres (2022) die Erbringung der Arbeitsleistung nicht bekundet wurde, wird der Fronddienst als Ersatzsteuer automatisch ohne weitere Verständigung des Leistungspflichtigen zur Zahlung vorgeschrieben.
Wasserbezugsgebühr	1,57 Euro / m³ brutto (10 % Mehrwertsteuer im Betrag enthalten)
Wasserzählermiete	5,76 Euro brutto pro Quartal (10 % Mehrwertsteuer im Betrag enthalten) Für Haushaltswasserzähler Durchflussmenge 3-5 m³ / h 11,80 Euro brutto pro Quartal (10 % Mehrwertsteuer enthalten) Für Wohnanlagen und Betriebe, Wasserzähler - Durchflussmenge 5 - 20 m³ / h

Abwassergebühr	2,77 Euro / m ³ brutto	(10 % Mehrwertsteuer im Betrag enthalten)
Wasseranschluss- und Erschließungsgebühr	5.226,35 Euro brutto	(10 % Mehrwertsteuer im Betrag enthalten, einmaliger Gesamtbetrag (Einfamilienwohnhaus)
	Bei Errichtung einer weiteren Wohneinheit zu einem bestehenden Gebäudebestand pro neu errichteter zusätzlicher Wohneinheit oder bei Errichtung von Neubauten mit mehreren Wohneinheiten pro Wohneinheit 2.870,00 € (brutto) je weiterer geschaffener Wohneinheit (Wohnanlagen / Mehrfamilienwohnhäuser)	
Bewertungssatz für Kanalanschlussgebühr	36,65 Euro / Einheit (brutto)	
Abfallgrundgebühr	23,25 Euro für Wohnungsbenützer, jedoch maximal 93,00 Euro pro Haushalt (max. 4 zahlende Personen – Familienermäßigung, 10 % Mehrwertsteuer im Betrag enthalten)	
Abfallgebühr für Ferienhäuser	69,00 Euro fixe Grundgebühr pro Kalenderjahr, 10 % Mehrwertsteuer von 10 % im Betrag enthalten	
Biomüllsäcke	1 Rolle / 10 Säcke, Abfallsäcke	8l 8,80 Euro brutto
Biomüllsäcke	1 Rolle / 10 Säcke, Abfallsäcke	15l 16,60 Euro brutto
Restmüllsäcke	1 Rolle / 6 Säcke, Abfallsäcke	20l 8,90 Euro brutto
Restmüllsäcke	1 Rolle / 6 Säcke, Abfallsäcke	40l 17,80 Euro brutto
Sperrmüll	Eine pro Haushalt anfallende „Minimalmenge“ von maximal 0,50 m ³ Raumvolumen ist beitragsfrei an der Sammelstelle (Bauhof) ablieferbar. Darüber hinausgehende Mengen sind beitragspflichtig. Pro m ³ beträgt die Gebühr 41,50 € (brutto)	
Kindergartenbeiträge	Keine Beitragsberechnung für „Fünfjährige Kinder“ 38,50 Euro pro Kind und Monat 58,00 Euro für zwei Kinder aus derselben Familie (Mehrwertsteuer von 10 % im Betrag enthalten)	
Leihgebühr für den Kompressor	25,50 Euro pro Stunde (brutto) - für Einheimische 36,00 Euro pro Stunde (brutto) - für Auswärtige	
Leistungen Gemeinde- traktor mit Fahrer	64,00 Euro pro Stunde (brutto)	
Leihgebühr für Tauch- pumpe	14,00 Euro pro Einsatztag (brutto 10 % Mehrwertsteuer im Betrag enthalten)	
Friedhofgebühren	350,00 Euro – Neuer Friedhof, Einzelgrabstätte (2 Bestattungen) 580,00 Euro – Neuer Friedhof, Doppelgrabstätte (4 Bestattungen) 250,00 Euro – Alter Friedhof, Einzelgrabstätte (1 Bestattung) 350,00 Euro – Alter Friedhof, Doppelgrabstätte (2 Bestattungen) (Der Benützungszeitraum beträgt 15 Jahre, Gebührensatz brutto)	
Verlängerung von Friedhofsgebühren	Pro Jahr Verlängerung 1/10 des jeweils ob stehenden Gebührensatzes.	

Kostenersatz für Schneeräumung

Pro Arbeitsstunde werden 77,00 Euro in Rechnung gestellt (Traktor mit Schneepflug inkl. Fahrer). Von diesen Kosten wird der von der Gemeindevertretung beschlossene Förderanteil in Abzug gebracht. Der Aufwand für allfällige Salzung von Güterwegen und Privatstraßen (geschieht nur auf Basis konkreter Beauftragung in Verbindung mit der Zusage der Durchführung durch die Gemeinde) wird an den Auftraggeber nach tatsächlichem Aufwand (Maschinenkosten / Materialkosten / Personalkosten) in Rechnung gestellt. Für die Durchführung der Salzung wird somit kein Förderbeitrag der Gemeinde gewährt.

Beschlussfassung:

Die Beschlussfassung über die Anpassung der Steuern, Gebühren- und Abgaben (außer Grundsteuer, diese wurde unverändert belassen) für das Kalenderjahr 2022 erfolgt laut vorstehender Tabelle / Listung einstimmig.

TOP 9

Vorlage, Beratung und Beschlussfassung des vom Gemeindevorstand beratenen und zur Beschlussfassung empfohlenen Entwurfes betreffend den Haushaltsvoranschlag der Gemeinde Buch für das Kalenderjahr 2022;

Auf Antrag des Vorsitzenden wurde der Tagesordnungspunkt „Beschlussfassung“ des Voranschlags auf die nächstfolgende GV-Sitzung im Jänner 2022 vertagt. Dies deshalb, weil aus Termingründen der Voranschlag für das Haushaltsjahr 2022 im Gremium des Finanzausschusses noch nicht beraten werden konnte. Diese Sitzung des Finanzausschusses soll laut Vorsitzendem im Vorfeld der nächsten Sitzung der Gemeindevertretung terminlich fixiert werden.

Dem Antrag wird einstimmig zugestimmt.

Der Gemeindevertretung werden folgende Unterlagen vorgelegt:

- a) Voranschlag für das Jahr 2022 (Stand 28.12.2021)
- b) Berechnungsunterlagen und Listung samt Erläuterungen betreffend größeren Positionen auf der Einnahmen-, sowie auf der Ausgabenseite

Listung der Hauptpositionen – Ausgaben:

Geplante Bauausführung Dorflädele	€ 850.000,00
Geplante Bauausführung Wohnungen – Dorflädele	€ 615.000,00
Geplante Bauführung Sporthaus	€ 500.000,00
Personalkosten Gemeinde und Lädele inkl. Abgaben	€ 423.100,00
Schuldentilgung samt anfallenden Zinsen lt. Tilgungsplan	€ 212.500,00
Ankauf eines neuen Feuerwehrautos (Ersatzbeschaffung für altes FW-Auto)	€ 210.000,00
Beitrag an den Spitalsfonds	€ 163.500,00
Beitrag an den Sozialfonds	€ 114.300,00

Listung der Hauptpositionen – Einnahmen:

Ertragsanteile FAG	€ 637.000,00
--------------------	--------------

Verkauf Lebensmittel – Lädeler	€ 340.000,00
Schlüsselmässige Bedarfszuweisungen	€ 256.900,00
Förderungen – Lädelerbau	€ 400.000,00
Förderung – Sporthausbau	€ 175.000,00
Wasser- und Kanalgebühren	€ 98.500,00
Verkauf der Wegtrasse Rosas-Bühel an die Bauwerber	€ 75.000,00
Eigene Gemeindeabgaben	€ 71.500,00

Voraussichtlich erforderliche Darlehensaufnahmen:

Darlehensaufnahmen für Bau des Wohn- und Geschäftshauses, sowie das Sporthaus	€ 1.470.000,00
---	----------------

Beschlussfassung:

Einstimmige Zustimmung zu diesen Positionen die somit in die "Beschlussfassung" des Haushaltsbudgets für das Jahr 2022 aufgenommen sind.

TOP 10

- Bgm. Franz Martin bedankt sich bei allen Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern der Gemeinde, stellvertretend für alle der Schriftführerin Sekretärin Frau Melanie Stadelmann (die heute dienstlich eingeteilt ist), sowie bei allen Mitgliedern und Ersatzmitgliedern der Gemeindevertretung und der verschiedenen Fachausschüsse für die gute Zusammenarbeit im nun zu Ende gehenden Kalenderjahr 2021. Besonderer Dank richtet er an Vize-Bgm. Erich Eberle, sowie an Gemeinderat Gerhard Rhomberg. Der Vorsitzende wünscht allen einen guten Jahreswechsel, sowie Gesundheit und Zufriedenheit für das vor uns liegende neue Jahr 2022.
- Gemeindevertreter Norbert Eberle berichtet darüber, dass Flatz Wilfried eine Kleinwohnanlage auf seinem Grundstück in der Parzelle Hinteracker errichten möchte und fragt nach ob bei der Gemeinde diesbezüglich ein Bauantrag eingereicht wurde. Es wird informiert, dass bei der Gemeinde Buch bis dato kein Bauantrag vorliegt.
- Vize-Bgm. Erich Eberle bedankt sich bei der Gemeindevertretung für die erfolgte Beschlussfassung der Gewährung eines finanziellen Förderbeitrages an den Sportverein.
- Vize-Bgm. Erich Eberle bedankt sich bei Bgm. Franz Martin für die konstruktive und freundschaftliche Zusammenarbeit im Gemeindevorstand und in der Gemeindevertretung, sowie für den engagierten Einsatz und das stete Bemühen zum Wohle der Bevölkerung der Gemeinde Buch.
- Der Vorsitzende bedankt sich für die lobenden Worte und verweist darauf, dass die vielfältigen Leistungen der Gemeinde nur in „Teamarbeit“ zu vollbringen sind und gibt den Dank an alle Kolleginnen und Kollegen in den Gremien, sowie an die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter weiter.
- GV.EM. Dominik Steurer als Obmann des Musikvereins bedankt sich bei der Gemeinde für die gewährte Vereinsförderung für das Jahr 2021, sowie für die Zurverfügungstellung des Gemeindesaales für Musikproben (bedingt durch Corona – mehr Platzbedarf). Desweiteren bedankt er sich bei Bgm. Franz für das sehr gute „Miteinander“ mit „dr Bucher Musig“.
- GV. Werner Böhler bedankt sich ebenfalls bei allen und wünscht sich, dass wiederum mehr Sitzungen stattfinden können, damit der Informationsfluss gewährleistet ist.

- GV. Sigi Hopfner bedankt sich bei Franz für den Einsatz und die organisatorische Unterstützung, dass anlässlich der Beerdigung seiner Mama anschließend an den Gottesdienst im Gemeindesaal in mehreren getrennten Räumlichkeiten unter Einhaltung der Corona-Schutzmaßnahmen die Durchführung einer Agape ermöglicht wurde.

Nachdem nach Nachfrage des Vorsitzenden keine weiteren Wortmeldungen mehr vorgetragen werden bedankt sich der Bürgermeister bei allen Mandataren für die konstruktive Mitarbeit und wünscht ein gutes „Nachhausekommen“.

Ende der Sitzung: 23:10 Uhr

Die Schriftführerin
Sekretärin Melanie Stadelmann

Der Bürgermeister
Franz MARTIN